

**ПЛАН РАБОТ  
ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ НА 2014 ГОД,  
ВЫПОЛНЯЕМЫХ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ООО "УПРАВДОМ"**

№ п/п	Адрес дома	План работ	Стоимость т.р.	Срок выполнения работ
<b>Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства</b>				
1	пер. Весенний 1	Замена запорной арматуры на стояках горячей воды 4-бподъезд	25	3квартал
		Ремонт электропроводки в подвальном помещении дома	50	2 квартал
		Ремонт мягкой кровли 300м <sup>2</sup> с заменой парапетов	240	2 квартал
		Итого	315	
2	пер.Весенний2			
		Итого		
3	пер. Весенний 6	Монтаж заземления ВРУ	10	2квартал
		Замена труб отопления в 4-ом подъезде и зап.арматуры на		
		стояках отопления	50	2квартал
		Косметический ремонт подъезда	50	1квартал
		Ремонт мягкой кровли 200м <sup>2</sup>	120	2квартал
		Итого	230	
4	Заводской проездб	Ремонт мягкой кровли 220м <sup>2</sup>	130	2квартал
		Итого	130	
5	ул. Калинина д3			
		Итого		
6	ул. Калинина д5	Изготовление и установка ограждения возле дома	80	3квартал

		<b>Итого</b>	<b>80</b>	
<b>7</b>	<b>ул. Калинина д7</b>	<b>Изготовление и установка ограждения возле дома</b>	<b>80</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>80</b>	
<b>8</b>	<b>ул. Калинина д41</b>	<b>Замена стояков холодной воды 5шт</b>	<b>150</b>	<b>1-4квартал</b>
		<b>Ремонт цоколя и его окраска</b>	<b>30</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Установка металлической входной двери в подъезд</b>	<b>20</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>200</b>	
<b>9</b>	<b>ул. К. Либкнехта д1</b>	<b>Ремонт межпанельных швов</b>	<b>30</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Замена запорной арматуры на стояках горячей воды</b>	<b>20</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>10</b>	<b>ул. К. Либкнехта д3</b>			
<b>11</b>	<b>ул. К. Либкнехта д4</b>	<b>Установка общедомового прибора учета тепловой энергии</b>	<b>200</b>	<b>2-3квартал</b>
		<b>Замена запорной арматуры на стояках отопления</b>	<b>50</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Ремонт шести балконов</b>	<b>30</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Ремонт мягкой кровли 60м2</b>	<b>40</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>320</b>	
<b>12</b>	<b>ул. Лесная д4</b>	<b>Ремонт мягкой кровли 120м2</b>	<b>80</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Ремонт входов в подвал 2шт</b>	<b>40</b>	<b>4 квартал</b>
		<b>Замена поквартирных электросчетчиков на электронные</b>	<b>70</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Монтаж заземления ВРУ</b>	<b>20</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>210</b>	
<b>13</b>	<b>ул. Лесная д6</b>	<b>Замена стояка холодной воды 1шт</b>	<b>30</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Ремонт мягкой кровли100м2</b>	<b>70</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Косметический ремонт подъездов №1,2,3,4</b>	<b>130</b>	<b>1-4квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>230</b>	
<b>14</b>	<b>пер.Мальцева д1</b>	<b>Ремонт мягкой кровли 200м2</b>	<b>120</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Косметический ремонт1 ого подъезда</b>	<b>50</b>	<b>4квартал</b>
		<b>Замена стояков горячей воды3шт</b>	<b>90</b>	<b>2квартал</b>

		<b>Итого</b>	<b>260</b>	
<b>15</b>	<b>пер.Мальцева д3</b>	Ремонт и окраска цоколя	50	3квартал
		Ремонт мягкой кровли 190м2	110	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>160</b>	
<b>16</b>	<b>пер. Мальцева д7</b>	Ремонт мягкой кровли	100	3квартал
		Устройство узла учета тепловой энергии на отопление	180	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>280</b>	
<b>17</b>	<b>Почтовая12</b>	Ремонт мягкой кровли 100м2	70	2квартал
		Замена поквартирных приборов учета электроэнергии	70	1-2 квартал
		<b>Итого</b>	<b>140</b>	
<b>18</b>	<b>пер.Первомайс.10а</b>	Замена центральной трубы холодного водоснабжения	40	1квартал
		Ремонт межпанельных швов	30	2квартал
		Косметический ремонт подъездов	70	
		<b>Итого</b>	<b>140</b>	
<b>19</b>	<b>пер.Первомайс.10б</b>	Замена центральной трубы холодного водоснабжения	60	1квартал
		Замена стояка холодной воды 2шт	50	1квартал
		Замена запорной арматуры на стояках отопления	20	1квартал
		Замена запорной арматуры на стояках горячей воды	30	
		<b>Итого</b>	<b>160</b>	
<b>20</b>	<b>пер.Первомайс.2</b>	Оборудование подвального помещения для хранения велосипедов	30	1квартал
		Ремонт кровли козырьков входа в подъезды 3шт	20	1квартал
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>21</b>	<b>ул. Строителей д4</b>	Замена запорной арматуры на стояках отопления 5-6 подъезд	30	3квартал
		Ремонт мягкой кровли 100м2	70	2квартал
		Косметический ремонт подъезда №1	50	4квартал
		Монтаж заземления ВРУ	20	1квартал
		Ремонт кровли входа в подвал	5	4квртал
		<b>Итого</b>	<b>175</b>	
<b>22</b>	<b>ул. Советская д19</b>	Ремонт водосточной системы кровли	20	3квартал
		<b>итого</b>	<b>20</b>	
<b>23</b>	<b>ул.Калинина 36а</b>			

		<b>Итого</b>		
<b>Многоэтажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме уборки лестничных клеток</b>				
<b>1</b>	<b>ул. Гоголя 1</b>	Косметический ремонт подъезда	<b>25</b>	4 квартал
		Ремонт отмостки	<b>60</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>85</b>	
<b>2</b>	<b>Дом престарелых-интернат 16 кв.</b>	Ремонт и окраска цоколя	<b>20</b>	2квартал
		Ремонт отмостки	<b>20</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>40</b>	
<b>3</b>	<b>Ж/д городок 18</b>			
		<b>Итого</b>		
<b>4</b>	<b>Заводской проезд 3</b>	ремонт шиферной кровли	<b>150</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>150</b>	
<b>5</b>	<b>ул. Калинина 12</b>	Устройство асфальтобетонного покрытия придомовой территории	<b>50</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>6</b>	<b>ул. Калинина 14</b>	Устройство асфальтобетонного покрытия придомовой территории	<b>50</b>	2квартал
		Косметический ремонт подъездов	<b>50</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>100</b>	
<b>7</b>	<b>ул. Калинина 22</b>			
		<b>Итого</b>		
<b>8</b>	<b>ул. Коммунальная 3а</b>	ремонт отмостки	<b>20</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>20</b>	
<b>9</b>	<b>ул. Коммунальная 5</b>			
<b>10</b>	<b>ул. Коммунальная 6а</b>	Ремонт мягкой кровли	<b>30</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>30</b>	
<b>11</b>	<b>ул. Коммунальная 7</b>	Ремонт и окраска цоколя	<b>50</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>12</b>	<b>ул. Коммунальная 8</b>			
		<b>Итого</b>		
<b>13</b>	<b>ул. Коммунальная 9</b>			

		<b>Итого</b>		
<b>14</b>	<b>ул.Коммунальная11</b>	<b>Косметический ремонт подъездов №1,2</b>	<b>50</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>15</b>	<b>ул. К. Маркса 80</b>	<b>Ремонт и окраска цоколя</b>	<b>20</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Ремонт отмостки</b>	<b>40</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>60</b>	
<b>16</b>	<b>ул. К. Маркса 82</b>	<b>Ремонт цоколя</b>	<b>20</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Ремонтшиферной кровли</b>	<b>30</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Замена центральной трубы холодного водоснабжения</b>	<b>50</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>100</b>	
<b>17</b>	<b>ул. К. Маркса 84</b>	<b>Косметический ремонт подъездов №1,3</b>	<b>80</b>	<b>4квартал</b>
		<b>Ремонт и окраска цоколя</b>	<b>20</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>100</b>	
<b>18</b>	<b>ул. К. Маркса 86</b>	<b>ремонт и окраска цоколя</b>	<b>30</b>	<b>3квартал</b>
		<b>ремонт отмостки</b>	<b>40</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>70</b>	
<b>19</b>	<b>ул. Ленина 24а</b>	<b>Ремонт отмостки</b>	<b>30</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>30</b>	
<b>20</b>	<b>ул. Некрасова 15а</b>	<b>Косметический ремонт подъездов №1,2,3</b>	<b>50</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Замена труб канализации в подвале</b>	<b>8</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>58</b>	
<b>21</b>	<b>ул. Некрасова 35</b>	<b>Косметический ремонт подъездов №1,2</b>	<b>30</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Замена центральной трубы холодного водоснабжения</b>	<b>40</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>70</b>	
<b>22</b>	<b>2-ой пер. Некрас. 5</b>	<b>Косметический ремонт подъездов №1,2</b>	<b>50</b>	<b>3квартал</b>
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
<b>23</b>	<b>2-ой пер. Некрас.5а</b>	<b>Ремонт мягкой кровли 50м2</b>	<b>30</b>	<b>1квартал</b>
		<b>Замена центральной трубы холодного водоснабжения</b>	<b>60</b>	<b>2квартал</b>
		<b>Ремонт площадок входа в подъезды</b>	<b>10</b>	
		<b>Итого</b>	<b>100</b>	

24	ул. Некрас.17а	Ремонт отмостки	30	3квартал
		Итого	30	
25	пер. Первомайский 34	Косметический ремонт подъезда	30	4квартал
		Итого	30	
26	пер. Первомайский 36	Ремонт цоколя	20	3квартал
		Устройство тратуара	80	3квартал
		Итого	100	
27	пер. Первомайский 38	Устройство тратуара	80	3квартал
		Итого	80	
28	пер. Сосновый 10			
		Итого		
29	ул.Футбольная 16	Ремонт дымовентканалов	15	2квартал
		Ремонт карниза отдельными местами	10	2 квартал
		Ремонт отмостки	10	2 квартал
		Итого	35	
30	ул. Чайковского 3			
		Итого		
31	ул. Чайковского 4	Укладка утеплителя на чердачном перекрытии	150	4 квартал
		Итого	150	
32	ул. Чайковского 7а			
		Итого		
33	ул. Чайковского 8			
		Итого		
	<b>Латыши</b>			
1	ул. Молодежная 22	Замена канализации в подвале	40	1квартал
		Замена арматуры на стояках отопления	10	3квартал
		Ремонт межпанельных швов	10	2квартал
		Итого	60	
2	ул. Молодежная 23	Замена запорной арматуры на стояках отопления	20	3квартал
		Ремонт межпанельных швов	10	2квартал
		Косметический ремонт подъездов №1,2	50	3квартал

		<b>Итого</b>	<b>80</b>	
<b>3</b>	<b>ул. Молодежная 24</b>			
		Ремонт площадок входа в подъезды	<b>10</b>	3квартал
		Косметический ремонт подъездов №1,2	<b>50</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>60</b>	
<b>4</b>	<b>ул. Молодежная 25</b>			
		Ремонт межпанельных швов	<b>15</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>15</b>	
<b>5</b>	<b>ул. Молодежная 26</b>			
		Косметический ремонт подъездов №1,2	<b>50</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>50</b>	
	<b>Гостиловка</b>			
<b>1</b>	<b>ул. Молодежная 9</b>			
		<b>Итого</b>		
<b>2</b>	<b>ул. Молодежная 10</b>			
		Ремонт кровли входа в подвал	<b>10</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>10</b>	
<b>3</b>	<b>ул. Молодежная 11</b>	Ремонт мягкой кровли,ремонт карнизной плиты	<b>20</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>20</b>	
<b>4</b>	<b>ул. Молодежная 12</b>	Ремонт шиферной кровли	<b>5</b>	3квартал
		Ремонт площадок входа в подъезды	<b>15</b>	3квартал
		Ремонт межпанельных швов	<b>20</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>40</b>	
<b>5</b>	<b>ул. Молодежная 13</b>	Ремонт кровли входа в подвал	<b>15</b>	1квартал
		Ремонт козырьков входа в подъезды	<b>10</b>	2квартал
		Ремонт межпанельных швов	<b>20</b>	3квартал
		<b>Итого</b>	<b>45</b>	
<b>6</b>	<b>ул. Школьная 6</b>	Ремонт кровли входа в подвал	<b>15</b>	2квартал
		Ремонт козырьков входа в подъезды	<b>10</b>	2 квартал
		Ремонт отмостки ,цоколя	<b>30</b>	2квартал
		<b>Итого</b>	<b>55</b>	

7	ул. Школьная 7	Ремонт шиферной кровли	80	3квартал
		Косметический ремонт подъезда	30	3 квартал
		Ремонт отмостки	40	3квартал
		Итого	150	
8	ул. Школьная 8	Ремонт дымовентканалов	10	2квартал
		Ремонт отмостки	50	2квартал
		Ремонт балконов (бетонирование)	10	2квартал
		Итого	70	
<b>Жилищно-строительные кооперативы и дома</b>				
1	пер. Весенний д4	Косметический ремонт подъездов №5,6	120	4квартал
		Ремонт мягкой кровли 200м2	140	3квартал
		Замена стояков холодной воды 3шт	30	1квартал
		Ремонт межпанельных швов	30	2квартал
		Заземление ВРУ	20	2квартал
		итого	340	
2	пер. Заводской проезд д.7			
		Ремонт мягкой кровли 150м2	80	3квартал
		Итого	80	
3	ул. Лесная 2	Замена центральной трубы холодного водоснабжения	60	2квартал
		Установка прибора учета тепловой энергии на отопление	160	
		Итого	220	
4	пер. Мальцева д.5	Замена запорной арматуры на стояках отопления и гор.водоснабж.	30	3квартал
		Установка прибора учета тепловой энергии на отпление	200	3 квартал
		Ремонт мягкой кровли	30	3квартал
		Итого	260	
5	ул. Мальцева 14			
		итого		
6	ул. Мальцева 15			
		Установка прибора учета тепловой энергии на отопление	200	3квартал
		итого	200	
7	ул. Мальцева 16	Ремонт мягкой кровли 150м2	105	3квартал

		Ремонт межпанельных швов	10	2квартал
		Ремонт входа в подвал	5	2 квартал
		Замена запорной арматуры на стояках отопления	30	1квартал
		Итого	150	
<b>Жилые дома пониженной капитальности</b>				
1	ул. Ж/доржный городок 5	Ремонт дымоventканалов	20	2 квартал
		Итого	20	
2	ул. Ж/доржный городок 16			
		Итого		
3	ул. Ж/доржный городок 17	Ремонт и окраска цоколя	15	2квартал
		Ремонт входа площадок в подъезды	10	2 квартал
		Ремонт козырьков входа в подъезды	10	2 квартал
		Итого	35	
4	ул Коммунальная 2	ремонт мягкой кровли	30	3 квартал
		Итого	30	
5	ул.Коммунальная 4			
		Итого		
6	ул Коммунальная 6	Ремонт электропроводки в коридорах 1,2 этаж	90	1квартал
		Вынос поквартирных электросчетчиков в коридоры		
		Итого	90	
7	ул К Маркса 1	Вынос поквартирных электросчетчиков в подъезд	25	
		Итого	25	
		Итого		
8	ул Ленина 24			
		Итого		
9	ул Ленина 26а	Ремонт цоколя	20	3квартал
		Итого	20	
10	ул Ленина 28			
		Итого		

11	ул Мальцева 1а			
		Итого		
12	ул Почтовая 4	Косметический ремонт подъездов №1,2	40	4 квартал
		Итого		
13	ул Рабочий городок 3	Ремонт цоколя,отмостки	40	2квартал
		Итого	40	
14	ул Чайковского 1	Вынос поквартирных электросчетчиков в подъезды	30	4квартал
		Итого	30	
15	ул Чайковского 2			
		Итого		
16	ул Калинина 1а	Ремонт водосточной системы кровли	20	3квартал
		Итого	20	
17	ул. Ж/д городок 10			
		Итого		
	<b>Гостиловка</b>			
1	ул Рабочая 1	Ремонт цоколя 20м2	30	3квартал
		Ремонт дымовентканалов	10	3квартал
		итого	40	
2	ул.Рабочая 2	Ремонт цоколя,отмостки	40	3квартал
		Итого	40	
3	ул Рабочая 3	Ремонт балконов	15	3квартал
		Ремонт цоколя	10	3квартал
		Ремонт дымовентканалов	15	3квартал
		Итого	40	
4	ул Рабочая 4			
		Итого		
5	ул Рабочая 5			
		Итого		
	<b>Гришина Слобода</b>			
1	ул Молодежная 1			
		Ремонт отмостки	60	3квартал

		Итого	60	
2	ул Молодежная 2	Замена канализационных труб наружной канализации	20	2квартал
		Ремонт дымовентканалов	20	3квартал
		Итого	40	
3	ул Молодежная 3	Ремонт мягкой кровли	120	2 квартал
		Итого	120	
4	ул Молодежная 15	Замена канализации внутри подвала	30	2квартал
		Ремонт шиферной кровли	20	2квартал
		Итого	50	
5	ул Молодежная 16			
		Итого		
6	ул Молодежная 17	Замена поквартирных электросчетчиков на электронные	30	3квартал
		Ремонт козырьков входа над подъездами 2шт	8	1квартал
		Итого	38	
7	ул Молодежная 18	Ремонт дымовентканалов	10	2квартал
		Итого	10	
8	ул Молодежная 21	Ремонт дверей входа в подъезды	5	1квартал
		Ремонт межпанельных швов	10	3квартал
		Итого	15	
9	ул Молодежная 22	Ремонт межпанельных швов	10	3квартал
		Ремонт козырьков входа в подъезды	10	3квартал
		Итого	20	
10	ул Молодежная 23	Ремонт козырьков входа в подъезды	10	2квартал
		Итого	10	
	Олсуфьево	Косметический ремонт подъезда	30	2квартал
	ДОС2	Ремонт козырьков входа в подъезды	10	2 квартал
		Итого	40	
		ВСЕГО	7986	